

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a nasl.zákona č.513/1991 / Obchodného zákonníka/ v znení neskorších predpisov,
doplnkov a zmien

Číslo zmluvy : 032015

Čl.I Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Beniakovce , v zastúpení starosta Ing. Miroslav Halás
Beniakovce 44, 044 42
IČO: 00691224 DIČ: 2021261308
2. Zhotoviteľ : GORAS SK s.r.o.
ul.J.A.Gagarina 5968/3, 071 01 Michalovce
IČO : 45 685 355 , DIČ : 2023086813
- Číslo účtu : Československá obchodná banka pob. Michalovce č.ú. 40 1178 7927 /7500
IBAN: SK38 7500 0000 0040 1178 7927

Čl.II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl.III a odovzdá ho objednávateľovi;
b) objednávateľa, že
1. poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela,
 2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl.IV.

Čl.III Dielo

/1/ Dielom je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby pre akciu
„Stavebné úpravy za účelom zvyšovania energetickej účinnosti obecného úradu Beniakovce -
havarijný stav“

Miesto stavby : p.č. 1/2 k.ú. Beniakovce
Pre investora : Obec Beniakovce

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie :

- a) Časť architektúra a pozemné stavby (+ zameranie stavby)
 - výmena plochej strechy za šikmú
 - výmena starých okien
- b) Nová elektrická prípojka
- c) Blezkozvod
- d) Teplototechnický posudok
- e) Statika
- f) Rozpočet stavebnej časti

/2/ Súčasťou projektu nie sú realizačné projekty stavebnej časti , inštalácií (elektro, plyn, voda, kanál), ani autorský dozor.

/3/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, napr. potrebné podkladové písomnosti, a oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.

/4/ Podkladom na vykonanie diela podľa odseku 1 sú požiadavky investora.

/5/ Zhotoviteľ vykoná dielo podľa odseku 1a, osobne, odst.1 b)-f) v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

Čl.IV Cena za dielo

/1/ Cena za dielo je stanovená na základe oznámenia zo súťaže zo dňa 11.8.2015. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie stavby v rozsahu čl.III, odst.1 je dohodnutá , v celkovej sume **6.300.- € / slovom Šesťtisícristo €**.

/2/ Akékoľvek prípadné iné riešenia stavby, ktoré nie je možné predpokladať, alebo ku ktorým by došlo neodbornou manipuláciou so stavbou, sa budú riešiť samostatne dohodou.

/3/ a) Úhrada faktúry ceny za dielo Čl.IV odst.1 je vo výške 1/2 čo činí 3.150.- € (slovom tritisícstopäťdeviat €)
a je splatná do 3 dní odo dňa podpísania zmluvy.

b) Úhrada faktúry ceny za dielo Čl.IV odst.1 je vo výške 1/2 čo činí 3.150.- € (slovom tritisícstopäťdeviat €) a je splatná do 30 dní odo dňa odovzdania diela podľa čl.V odst.1.

Čl. V Lehoty plnenia záväzkov

/1/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa Čl. III ods.1. odovzdaním výkresovej dokumentácie v šiestich vyhotoveniach do 07.9.2015.

/2/ Za prípadné omeškanie, z dôvodu neposkytnutia objednávateľom nutných podkladov, pre urýchlené vybavenie podkladov, preberá zodpovednosť objednávateľ.

/5/ Objednávateľ splní svoj záväzok

a) prevziať dielo v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,

b) zaplatiť cenu diela podľa čl.IV odst.3 bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa.

Čl.VI Miesto plnenia záväzkov

Miestom plnenia záväzkov je osobne, resp.poštou.

Čl.VII

Zodpovednosť zmluvných strán

/1/ Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.

/2/ Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.

/3/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa č.III ods.1, ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do šesť mesiacov odo dňa odovzdania; nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.

/4/ Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú újmu, ktorá vznikne svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

Čl.VIII

Zmluvné pokuty

/1/ Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov (č.V) sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nebanalnosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca objednávateľa, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.

/2/ Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,5% z každých 10 dní omeškania.

/3/ Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5% za každých 10 dní omeškania.

Čl.IX

Vlastníctvo

/1/ Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.

/2/ Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl.X Záverečné ustanovenia

/1/ Táto zmluva je platná v deň jej podpísania zmluvnými stranami.

Zaniká dohodu alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.

/2/ Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.

/3/ Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

- a) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak
1. objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese,
 2. objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,
 3. objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;
- b) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak
1. zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
 2. zhotoviteľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.

/4/ Odstúpenie od zmluvy možno urobiť ústnym vyhlásením pred svedkom alebo doručením písomnej výpovede z niektorého dôvodu podľa odseku 3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia zmluvy.

/5/ Táto zmluva je vyhotovená v dvoch písomných vyhotoveniach, z ktorých jedno dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Beniakovciach 17 AUG. 2015

Objednávateľ:
Obec Beniakovce Iroslav Halás
sta

Zhotoviteľ:
GORAS SK s.r.o. / Ing. Renáta Gorášová
konateľka

