

Obec BENIAKOVCE



Všeobecne záväzné nariadenie obce Beniakovce

č. 4/2025

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Beniakovce

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 56/2025 zo dňa 20.11.2025

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Beniakovce
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Beniakovce
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Beniakovce
VZN č. 4/2025 nadobúda účinnosť

dňa: 04.11.2025
dňa: 19.11.2025
dňa: 25.11.2025
dňa: 01.01.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Beniakovce na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 2 a § 7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení zákona č.144/2025 Z. z. v y d á v a toto Všeobecne záväzné nariadenie o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj.

§ 1 Úvodné ustanovenia

- 1) Obec Beniakovce na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj, a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“).
- 2) Účelom tohto VZN je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

§ 2 Sadzby poplatku za rozvoj

- 1) Sadzba poplatku za rozvoj sa vyrubuje za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.
- 2) Obec Beniakovce ustanovuje nasledovné sadzby poplatku za rozvoj v členení podľa stavieb:
 - a) stavby na bývanie.....10 EUR/m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu.....20 EUR/m²
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....20 EUR/m²
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.20 EUR/m²
 - e) ostatné stavby.....5 EUR/m²

§ 3 Výpočet poplatku a jeho platenie

- 1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 1 tohto VZN zníženého o 60 m², ak zákon neurčuje inak a sadzby uvedenej v § 2 ods. 2 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy vznikla poplatková povinnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
- 2) Výšku poplatku určí obec Beniakovce vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.

§ 4 Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Obec Beniakovce určuje, že spôsob a forma zverejňovania informácií podľa § 11 ods. 4 zákona (výška výnosu a jeho použitie) bude cez webové sídlo obce www.obecbeniakovce.sk, a to vždy do 30.06. kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

- 2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení Obce Beniakovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Beniakovce dňa 20.11.2025 uznesením č. 56/2025.
- 3) Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.
- 4) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č.3/2020.

V Beniakovciach dňa 24.11.2025

.....
Ing. Miroslav Halás
starosta obce